C.I.R-2240120-MPX-046

Montería, Octubre 2 de 2024

Arquuitecta
KARINA DIAZ
Supervisor
ENTERRITORIO
Supervisora

Referencia: ORDEN DE SERVICIO 2240120

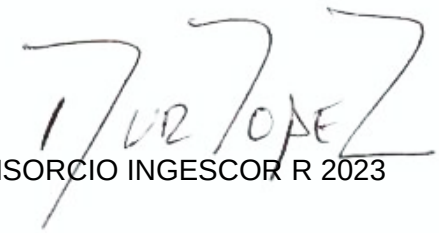
Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 9, para su revisión y fines pertinentes.

Agradecemos su atención

Cordialmente,



RL CONSORCIO INGESCOR R 2023

INFORME TECNICO

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO:	**F-GG-06**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 9

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **23/09/2024** al **29/09/2024** Fecha **30/09/2024**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

N° CONTRATO	2240100	**NOMBRE DEL PROYECTO**	
OBJETO DEL PROYECTO	CHEQUEO, VALIDACION DE PROTOTIPOS Y DIAGNOSTICO, CONCERTACION, INTERVENCION Y GESTION SOCIAL PARA LA EJECUCION DE LA DECIMOSEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXION		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**DEPARTAMENTO** BOLIVAR	**MUNICIPIO**	MOMPOX
GERENCIA A CARGO		**ESTADO DEL PROYECTO**	

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.		2240100
Contratista		CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
Valor inicial	$	4.244.242.924,73
Valor actual	$	4.244.242.924,73
Variación del valor	$	-
Fecha de Inicio		9/08/2024
Plazo inicial (Días)		210 Días
Plazo actual (Días)	210 Días	100,00%
Variación en plazo		Días
Fecha Contractual de terminación		9/03/2025
Tiempo Transcurrido (días)	51,00	24,29%
Días remanentes del Contrato	159,00	75,71%
Acumulado a última acta pagada	$	-
Estimado ejecutado por llevar a acta		

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.		2240120
Interventor		CONSORCIO INGESCOR R 2023
Valor inicial	$	385.116.628,32
Valor actual	$	385.116.628,32
Variación del valor	$	-
Fecha de Inicio		29/07/2024
Plazo inicial		225 Días
Plazo actual	225 Días	
Variación en plazo		Días
Fecha Contractual de terminación		15/03/2025
Ejecución del Contrato	62,00	29,52%
Días remanentes del Contrato	163,00	72,44%
Acumulado a última acta pagada	$	-
Estimado ejecutado por llevar a acta		

3. ESTADO DEL PROYECTO

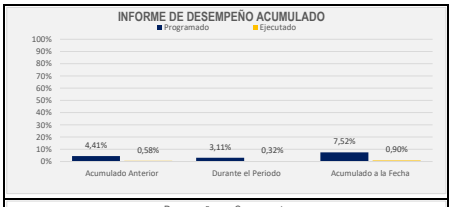
INFORME DE DESEMPENO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) _____

Semaforo -$ 0,07

Desviación en días 14 Días

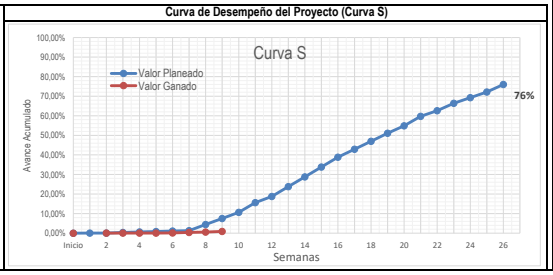
	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 187.342.193,85	4,41%	$ 24.584.548,58	0,58%	-$ 162.757.645,27	-3,83%
Durante el Periodo	$ 131.843.996,65	3,11%	$ 13.588.586,00	0,32%	-$ 118.255.410,65	-2,79%
Acumulado a la Fecha	**$ 319.186.190,50**	**7,52%**	**$ 38.173.134,58**	**0,90%**	**-$ 281.013.055,92**	**-6,62%**

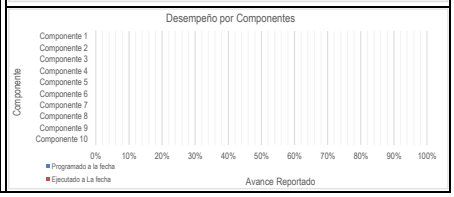


Observaciones al desempeño del proyecto

EN ESTA SEMANA EL CONTRATISTA CONTINUA CON LA ACTIVIDAD 3, EN LAS VIVIENDAS BMOJUM1VE004 E INICIA EN LAS VIVIENDAS BMOJUM1VE005, BMOJUM1VE006, BMOJUM1VE008, BMOJUM1VE011 Y BMOJUM1VE018. UN MAESTRO Y 4 OFICIALES. ES URGENTE QUE EL CONTRATISTA AUMENTE LA CANTIDAD DEL PERSONAL DE OBRA, YA QUE CON LA DINAMICA ACTUAL NO LOGRARA EJECUTAR EL CONTRATO EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS.

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





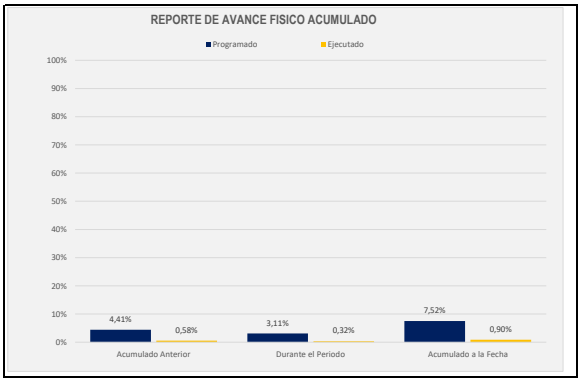
CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LÍNEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado %	Ejecutado %	Desviación %	Semáforo
Acumulado Anterior	4,41%	0,58%	-3,83%	-$ 0,07
Durante el Periodo	3,11%	0,32%	-2,79%	
Acumulado a la Fecha	**7,52%**	**0,90%**	**-6,62%**	

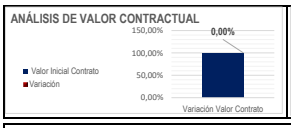


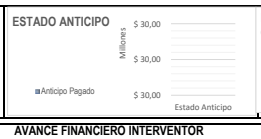
AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 4.244.242.924,00		$ -			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -		0	$ -			$ -



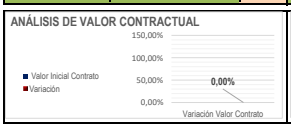


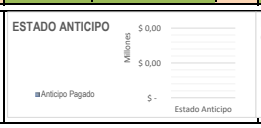


AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
		$ -			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada







OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

EL CONTRATISTA TIENE ENTREGADAS Y REVISADAS POR LA INTERVENTORÍA, LAS ACTIVIDADES 1 Y 2 EN EL BARRIO 16 DE JULIO. EL MIÉRCOLES 18 DE SEPTIEMBRE INICIA LA ACTIVIDAD 3 INTERVINIENDO LAS VIVIENDAS BMOJUM1VE003 Y BMOJUM1VE004. AL CIERRE DE ESTE INFORME EL CONTRATISTA TIENE INTERVENIDAS (ADEMÁS DE LAS DOS VIVIENDAS CITADAS ANTERIORMENTE), LAS VIVIENDAS BMOJUM1VE005, BMOJUM1VE006, BMOJUM1VE008, BMOJUM1VE011 Y BMOJUM1VE018. LA INTERVENTORÍA REITERA LA NECESIDAD DE AUMENTAR LA CANTIDAD DE CUADRILLAS DE MANO DE OBRA PARA TENER UN MAYOR RENDIMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE OBRA, YA QUE LA CANTIDAD DE PERSONAS CON LAS QUE CUENTA ACTUALMENTE EN OBRA, NO SON SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON LA PROGRAMACIÓN DE LAS ACTIVIDADES, Y CADA VEZ LOS PORCENTAJES DE ATRASOS SON MAYORES.

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO:	**F-GG-06**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 9

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **23/09/2024** al **29/09/2024** Fecha **30/09/2024**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

LUNES 23-09-2024 - No se realizaron actividades en las vivienda.
MARTES 24-09-2024- Se realizó replanteo y excavación de la cimentación del baño en la vivienda, Se figuró el acero y se elaboraron los estribos para la viga de cimentación del baño de las viviendas B-MO-JU-M1-VE-004 y B-MO-JU-M1-VE-005, construcción de la viga de cimentación en concreto de 3.000 PSI, - Se realizo el trazado y la excavación para la tubería sanitaria e hidráulica en la vivienda B-MO-JU-M1-VE-008.
MIÉRCOLES 25-09-2024 -Se inicia la construcción de muros en bloques del baño en la vivienda B-MO-JU-M1-VE-004 y B-MO-JU-M1-VE-005, En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-006 se realiza el trazado corte con pulidora, demolición de piso, excavación manual instalación de tuberias las tuberías hidráulicas y sanitarias, excavación para cajas de inspeccion. En las viviendas B-MO-JU-M1-VE-008 y B-MO-JU-M1-VE-011 se continua con la excavación e instalación de tuberías.
JUEVES 26-09-2024 - Se continúa con las excavaciones para la instalación de tuberías tanto sanitarias como hidráulicas en las viviendas B-MO-JU-M1-VE-006, B-MO-JU-M1-VE-008 Y B-MO-JU-M1-VE-011, también en estas viviendas se fundieron cajas de inspección y sus respectivas tapas, además, se realiza reposición de placa de concreto (resane el piso). En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-004 se realizó figurada del acero para las columnas del baño, vaciado de columnas en concreto, En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-018 se empezó con el replanteo de las vigas de cimentación del baño, Se realizó excavación para cimentación, así como también corte y figurado de acero para las vigas en la vivienda B-MO-JU-M1-VE-018. En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-005 empezó con el trazado y corte con pulidora sobre placa de concreto, demolición de placa de concreto, excavación e instalación de tuberías hidráulicas y sanitarias, excavación para cajas de inspección.
VIERNES 27-09-2024 - En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-004 se realiza corte y figurada de acero para la viga de superior, vaciado en concreto de la viga superior. En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-005 se continua con construcción de muros en bloques. En las viviendas B-MO-JU-M1-VE-006 y B-MO-JU-M1-VE-008 se continuó con la instalación de tubería y accesorios, además de realizar los resane de placa de piso en concreto.En la vivienda B-MO-JU-M1-VE-018 se continua con el corte y figurado tanto del acero de la viga de cimentación del baño como de las columnas, Por último, se realiza el vaciado de la cimentación en concreto.

ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

EN ESTA SEMANA EL CONTRATISTA CONTINUARA TRABAJOS DE CAMPO, TERMINARA LAS ACTIVIDADES EN LAS VIVIENDAS BMOJUM1VE003 Y BMOJUM1VE004, BMOJUM1VE005, BMOJUM1VE006, BMOJUM1VE008, BMOJUM1VE011 Y BMOJUM1VE00 Y CONTINUARA EN EL MISMO ORDEN DE LAS VIVIENDAS LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS EN EL BARRIO 16 DE JULIO.

18

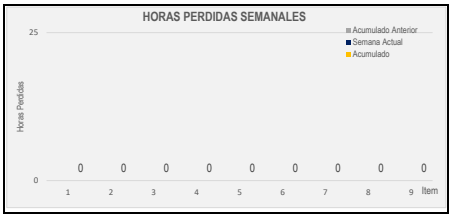
6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo		
Incidentes de Trabajo		
Enfermedades		
Otros		



Item	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos			0	0,0%
2	Permisos de Trabajo			0	0,0%
3	Deficiencia de recursos			0	0,0%
4	Operativos			0	0,0%
5	Accidentes			0	0,0%
6	Administrativos			0	0,0%
7	Imputables al Contratista			0	0,0%
8	Interesados			0	0,0%
9	Otros. Cuál?			0	0,0%
	Total	**0**	**0**	**0**	**0,00%**



OBSERVACIONES

GESTION SOCIAL Y PQR´s

Foro No.	Fecha de realización	Lugar de realización	Cant. Asistentes	Compromisos	Responsable	Fecha

Tipología PQR	Radicado por	Fecha	Asunto	Dirigido a

7. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS		RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
ATRASO EN LAS ACTIVIDADES	AUMENTO EN EL NUMERO DE CUADRILLAS	AUMENTAR LA MANO DE OBRA		CONTRATISTA		

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-GG-06
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-10
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 9

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **23/09/2024** al **29/09/2024** Fecha **30/09/2024**

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA









9. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Por favor realice la descripcion general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

HASTA LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA TENIDO NINGÚN TIPO DE INCONVENIENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD 3, CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE LAS VIVIENDAS DEL BARRIO 16 DE JULIO. ES URGENTE QUE EL CONTRATISTA AUMENTE LA CANTIDAD DEL PERSONAL DE OBRA, YA QUE CON LOS QUE CUENTA EN LA ACTUALIDAD NO LOGRARA NIVELAR EL ATRASO QUE VA ACUMULANDO, SE PUEDE EVIDENCIAR QUE LOS RENDIMIENTOS SON MUY BAJOS, LA INTERVENTORIA LE RECOMIENDA CONTRATAR VARIAS CUADRILLAS QUE LE PERMITAN INTERVENIR VARIOS FRENTES DE TRABAJO.

Nota: Hace parte y requisito dento del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	**Firma**
Nombre AURA LOPEZ MENDOZA	Nombre KARINA DIAZ LORA
Director de Interventoría o Representante legal <NO se admiten firmas diferentes a las solicitadas.	Supervisor

Original: ENTerritorio S.A.
Copias: Contratista, Interventoría

RESUMEN DE AVANCE

Fecha de Corte	29/09/2024	PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS (MUNICIPIO)																								
Priorización		MATRIZ BASE							INCLUSIONES								TOTALES									
Municipio	Barrio	Potencial Inicial	Viviendas Programadas Actividad No 2	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	Pendientes por visitar	Solicitudes de Inclusión	Viviendas avaladas por ESP	Viviendas avaladas por Alcaldía	Viviendas No Avaladas por el ESP Y Alcaldía	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	Viviendas Visitadas	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	Viviendas Iniciadas	Viviendas Terminadas	Viviendas En ejecución.	viviendas recibidas a satisfacion
mompox	16 DE JULIO	70	192	28	1	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29	28	1	13	0	0	0	0	0
mompox	16 DE JULIO	70	244	0	0	10	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	2	0	2	0
mompox	16 DE JULIO	70	256	0	0	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	5	1	6	0
TOTAL		70	256	28	1	25	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	29	28	2	25	0	7	1	6	0

BITACORA

piso en concreto en las viviendas BMOJUM1VE003 y BMOJUM1VE004. Realizan limpieza y Retiro de sobrecotes

PA

Residente de Interventoría Residente de OBRA.

23 DE SEPTIEMBRE: NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN VIVIENDAS.

MARTES 24 DE SEPTIEMBRE:

-ESTADO DEL TIEMPO: DÍA SOLEADO.

SE REALIZÓ REPLANTEO Y EXCAVACIÓN PARA LA CIMENTACIÓN DEL BAÑO, CORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DEL BAÑO DE LAS VIVIENDAS B-MO-JU-M1-VE-004 Y B-MO-JU-M1-005.

CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3.000 PSI.

EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA Y SANITARIA DE LA VIVIENDA No. B-MO-JU-M1-VE-008.

PA

Residente de Interventoría Residente de OBRA.

MIERCOLES 25 DE SEPTIEMBRE:

SE INICIA LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN BLOQUE DEL BAÑO DE LAS VIVIENDAS B-MO-JU-M1-VE-004 Y B-MO-JU-M1-VE-005. EN LA VIVIENDA N° B-MO-JU-M1-VE-006 SE REALIZÓ EL APIQUE, CORTE CON PULIDORA, DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO, EXCAVACIÓN MANUAL, INSTALACIÓN DE LAS TUBERÍAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS, EXCAVACIÓN PARA CAJAS DE INSPECCIÓN B-MO-JU-M1-VE-008 Y B-MO-JU-M1-VE-011 Y SE CONTINUA CON LA EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS.

PA

Residente de Interventoría Residente de OBRA

JUEVES 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024.
ESTADO DEL TIEMPO: Día Soleado.
- SE CONTINUE CON las EXCAVACIONES para la instalación de Tuberías Tanto hidraúlicas como Sanitarias en las Viviendas B-NO-JU-M1-VE-006, B-NO-JU-M1-VE-008 y B-N-JU-M1-VE-011, SE Realiza Construcción de Cajas de INSPECCIÓN en las Viviendas antes Mencionadas y sus Respectivas Tapas. Se Realiza Reposición de placa de Concreto (Resane de piso).
Figurado y armado de Acero para columnas, vaciado de columnas en concreto de 3.000 psi en la vivienda B-NO-JU-M1-VE-004.
En la Vivienda B-NO-JU-M1-VE-018 se Realiza TRAZADO, EXCAVACIÓN MANUAL, Figurado y armado de ACERO para Viga de cimentación del BAÑO.
En la VIVIENDA B-NO-JU-M1-VE-005, se Realiza TRAZADO CORTE con pulidora, demolición de piso, EXCAVACIÓN Manual, Corte y Figurado de ACERO, instalación de Tuberías hidraúlicas y Sanitarias, EXCAVACIÓN para Cajas de Inspección.

Residente de Interventoría Residente de Obra

VIERNES 27 DE SEPTIEMBRE/24.
Estado del Tiempo: Día Soleado.
- CONSTRUCCIÓN DE VIGA Superior en el baño de la VIVIENDA B-NO-JU-M1-VE-004; Continuo con la Construcción del Muro en bloque en el BAÑO de la Viviendas B-NO-JU-M1-VE-005.
En las Viviendas B-NO-JU-M1-VE-006 y B-NO-JU-M1-VE-008 continuo con la instalación de tuberías y accesorios, Además de Realizar los Resanes de placas de piso en concreto.
En la Vivienda B-NO-JU-M1-VE-018 se Continua con el Corte y Figurado de Acero

de la viga de cimentación del baño y columnas.
Se realiza el vaciado de las vigas de cimentación.

Residente de Interventoría Residente de obra.

INFORME SOCIAL

PROGRAMA DE CON EXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MOMPOX – BOLÍVAR

OCTAVO INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ENTRE EL 23 DE SEPTIEMBRE AL 29 DE SEPTIEMBRE 2024

Contratista de obra: Consorcio Acueducto Enterratorio.

Interventoría: Consorcio Ingescor R 2023.

Durante la semana del 23 de septiembre al 29 de septiembre de 2024, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Mompox, Bolívar.

El listado entregado por el Ministerio de Vivienda y Enterritorio indica que el barrio 16 de julio cuenta con un total de 70 potenciales beneficiarios que cumplieron los criterios de focalización del programa tras la realización de diagnósticos técnicos.

Hasta la fecha de este informe semanal, se han visitado 31 viviendas, aunque es importante aclarar que **esta semana, el 24 de septiembre, se realizó 1 visita a una vivienda que fue identificada como potencial beneficiario del programa.** La visita fue solicitada por el JAC, ya que en el mes anterior la propietaria no contaba con la documentación necesaria. Afortunadamente, la propietaria ha logrado obtener el documento requerido, lo que permitió llevar a cabo el levantamiento de diagnóstico. El contratista de obra organiza la información pertinente para ser enviada a la interventoría y evaluar si cumple con los criterios del programa.

Durante todas las 31 visitas realizadas y levantamiento de diagnósticos, las profesionales sociales acompañaron al componente técnico y explicaron el objetivo del proyecto, sus alcances y especificaciones técnicas, enfatizando la importancia de la participación comunitaria en el plan de gestión social, con el apoyo del presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC).

Actualización hasta la fecha de este informe de las 31 viviendas visitadas:

- El contratista de obra está organizando la información de 2 viviendas. A la primera se le realizó el levantamiento de diagnóstico el 19 de septiembre de 2024, y a la segunda el 24 de septiembre de 2024. Hasta la fecha, la documentación de ambas viviendas no ha sido enviada a la interventoría para evaluar si cumplen con los criterios establecidos por el programa.

- El 17 de septiembre interventoría aprobó 9 diagnósticos aptos para la intervención

Para un total de **26 viviendas** cuentan con actas que autorizan su intervención, tras ser estudiadas en el comité por la interventoría.

- **3 viviendas** no cumplen con los criterios del programa y son consideradas no aptas.

- Las **restantes viviendas** pertenecen a lotes desocupados sin construcción y a la zona del barrio Paraíso, que es una zona de invasión que carece de alcantarillado.

Sin embargo, están abiertas las inclusiones en el barrio 16 de julio dentro del marco de este programa, permitiendo que más viviendas sean consideradas como potenciales beneficiarios a medida que avanza la ejecución del programa.

- El día 25 de septiembre se dio inicio a intervención de obra civil en cuatro viviendas del barrio 16 de julio. Las cuales fueron:

B-MO-JU-M1-VE-005 - María Isodora Merlano Contreras

En esta vivienda se observó lo siguiente:

- **Paredes**: Empañetadas, con pequeñas grietas.
- **Puertas y ventanas**: De madera, con rejas de hierro algo deterioradas.
- **Pisos**: De cemento pulido.
- **Baño**: Ubicado en el exterior de la casa, solo cuenta con media parte estructural, no cuenta con inodoro, ni lavamanos, ni ducha.
- **Cocina**: Situada en el interior de la casa, con mesón en mal estado no cuenta con lavaplatos
- No cuenta con lavadero.

A esta vivienda se aprobo la construcción de unidad sanitaria, construcción de lavaplatos, construcción de lavadero. Esta vivienda se le realizara la instalación de los 5 elementos, ya que no cuenta no cuenta con ninguno de los aparatos instalados. Cabe destacar que esta vivienda no cuenta con alcantarillado, por lo que se realizará su conexión.

B-MO-JU-M1-VE-006 - Feliz Caro Montero

En esta vivienda se observó lo siguiente:

- **Paredes:** Empañetada con pintura amarilla en buen estado
- **Puertas y ventanas:** Ventanas de vidrio con rejas de hierro, puerta de hierro.
- **Pisos:** Concreto pulido
- **Baño:** Ubicado en el interior de la casa, empañetado con humedad y pequeñas grietas cuenta con inodoro con tanque cuenta con lavamanos, sin ducha con estructura resistente.
- **Cocina:** Situada en el interior de la casa, con dos mesones de madera no cuenta con lavaplatos, paredes empañetadas.
- No tiene lavadero

Se aprobó las conexiones para el sanitario y el lavamanos. La instalación de la ducha, lavaplatos y lavadero. Cabe destacar que esta vivienda no cuenta con alcantarillado, por lo que se realizará su conexión.

B-MO-JU-M1-VE -007 - José Rangel Mármol

En esta vivienda se observó lo siguiente:

- **Paredes**: Empañetadas, con pequeñas grietas.
- **Puertas y ventanas**: De madera, con rejas de hierro algo deterioradas.
- **Pisos**: De cemento pulido.
- **Baño**: Ubicado en el interior de la casa, con todos sus elementos en buen estado y estructura resistente, paredes y pisos en cerámica.
- **Cocina**: Situada en el interior de la casa, con mesón de concreto, no cuenta con lavaplatos y sus paredes en ladrillo.
- No cuenta con lavadero.

Se aprueba la construcción de lavaplatos y lavadero**,** adecuación de baño, conexión final al alcantarillado y agua potable.

B-MO-JU-M1-VE -011- Graciela Lerma Torres

En esta vivienda se observó lo siguiente:

- **Paredes**: Empañetadas, con pequeñas grietas.
- **Puertas y ventanas**: De vidrio, con rejas de hierro y puerta de hierro.
- **Pisos**: cerámica.
- **Baño**: Ubicado en el interior de la casa, cuenta con inodoro, lavamanos y ducha en perfectas condiciones. Piso y paredes en cerámica.
- **Cocina**: Situada en el interior de la casa, con mesón en cerámica cuenta con lavaplatos.
- Cuenta con zona de labores.

Se aprobó la conexión final al alcantarillado, no se realizarán intervenciones en las demás áreas, ya que se encuentran en buen estado.

-El día 26 de septiembre se da inicio a 1 intervención de obra a la vivienda B-MO-JU-M1-VE-018 Dolis Echaves Mancilla.

B-MO-JU-M1-VE -018 - Dolis Echaves Mancilla

En esta vivienda se observó lo siguiente:

- **Paredes**: Empañetadas, con pequeñas grietas.
- **Puertas y ventanas**: no cuenta con ventanas, pero si con reja de hierro.
- **Pisos**: De concreto.
- **Baño**: Ubicado en el exterior de la casa, con estructura en mal estado, solo cuenta con inodoro sin tanque esta agrietado, por otro lado, el baño no cuenta con techo y está conectado a la fosa séptica.
- **Cocina**: Situada en el interior de la casa, con mesón en concreto, cuenta con lavaplatos pero le hacen falta sus accesorios.
- No cuenta con lavadero.

Se aprobó la construcción de la unidad sanitaria, instalación de lavadero y lavaplatos. Cabe destacar que esta vivienda no cuenta con alcantarillado, por lo que se realizará su conexión.

El 27 de septiembre se llevó a cabo, por parte del componente social de contratista de obra, el acta de inicio para las 5 viviendas que comenzaron a ser intervenidas con obra civil esta semana. El objetivo de esta actividad fue informar a los usuarios sobre la visita de intervención a sus hogares. En el acta, se describieron de manera clara y detallada las condiciones actuales de la infraestructura habitacional, identificando posibles áreas de mejora, como el baño, el lavadero y el lavaplatos.

Desarrollo de actividades:

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa

El 24 de septiembre realizaron 1 visita a la vivienda de la señora María Concepción, quien es una potencial beneficiaria del programa en el barrio 16 de Julio. Durante esta visita, abordaron las dudas e inquietudes relacionadas con el programa, ya que las sociales de contratista de obra manifiestan que el levantamiento de diagnóstico no se había podido llevar a cabo el mes pasado debido a la falta de documentación necesaria.
Las profesionales sociales de obra acompañaron al componente técnico en esta visita, brindando apoyo en el levantamiento de diagnóstico y asegurando que se atendieran las necesidades de la señora María Concepción.
Hasta la fecha, la documentación de la vivienda no ha sido enviada a la interventoría para evaluar si cumplen con los criterios establecidos por el programa.

Socializaciones sectorizadas:

No han realizado socializaciones sectorizada en el barrio 16 de Julio ya que los contratistas manifiestan que su tamaño es reducido.

Material de divulgación:

El martes 24 de septiembre, llevaron a cabo un perifoneo en el barrio 16 de Julio, donde se informó a los vecinos sobre el inicio de las obras, que comenzó el 18 de septiembre, en las viviendas que cumplen con los requisitos para ser beneficiarias del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Mompox.
Durante esta actividad, se comunicó a la comunidad que, próximamente, se visitarán sus hogares para informarles sobre quiénes han sido seleccionados como beneficiarios del programa. Se destacó que, si tienen dudas o inquietudes, pueden acercarse a la vivienda de la señora Osiris, donde se encuentra el punto de atencion los viernes de 9:00 AM a 11:00 AM, quien es veedora y en la casa donde también reside su hijo, que es el JAC.
Esta actividad fue realizada por el equipo social del contratista de obra, con el apoyo de la social de la alcaldía, quienes llevaron a cabo el perifoneo en las dos calles del barrio 16 de Julio para asegurar que la información llegara a todos los habitantes.

Link informativo:

El 27 de septiembre, se recibió un correo electrónico de la supervisora social de Enterritorio, en respuesta al oficio enviado el 20 de septiembre. En su respuesta, ella confirmó que es viable crear un enlace para el programa en la página web de la alcaldía. Además, recomendó

que este espacio informativo sea visible al público y que la información se actualice de manera permanente.
Esta información fue transmitida de inmediato al equipo social de la alcaldía, donde quedamos atentos a que ellos desarrollen este enlace y a supervisar y aprobar la información que se publique.

2. **Línea de participación comunitaria:**

Reunión con comité veedor

El 26 de septiembre de 2024, se llevó a cabo una reunión con los veedores, dirigida por la profesional social del contratista de obra, para hacer seguimiento a la intervención de obra civil. Durante la reunión, la profesional preguntó sobre la opinión de los veedores respecto a lo que se ha venido realizando y las inquietudes manifestadas por la comunidad del barrio 16 de Julio.
Los veedores respondieron que todo ha estado bien y bajo control, destacando que los vecinos están muy optimistas con el trabajo realizado por el consorcio y expresaron su deseo de continuar colaborando de manera conjunta.
Al finalizar, la profesional social agradeció a los veedores por su disposición y compromiso con el desarrollo del programa.

Punto de atención

El componente social de obra estuvo presente en el horario estipulado de 9:00 a 11:00 a.m., acompañada por un representante de la veeduría. Durante esta semana, el contratista no reportó a la interventoría ninguna consulta de los beneficiarios en el punto de atención.

Buzón de sugerencias

El buzón de sugerencias del barrio 16 de Julio ubicado en la casa del presidente de la JAC. Las contratistas de obra del componente social informan que durante la semana del 23 al 29 de septiembre de 2024, no se recibieron sugerencias por parte de la comunidad.

PQR

Durante el periodo reportado en este informe, no se han recepcionado PQR (Peticiones, Quejas y Reclamos). En cuanto a las solicitudes de inclusión, no se ha recibido ninguna respuesta por parte de la alcaldía, lo que resultó en el cierre de 0 solicitudes. Las PQR técnicas también están registradas como 0. En total, se han recepcionado 0 PQR, de las cuales 0 son de inclusión y 0 han sido cerradas.

Recorridos de obra

Contratistas de obra no reportan recorridos de obra esta semana.

Cierre de barrio

No se ha realizado el cierre del barrio.

Rendición de cuentas

No se ha realizado rendición de cuentas.

3. Línea de capacitación

Capacitación masiva en educación sanitaria

No se realizaron esta semana.

Capacitación casa a casa

Los contratistas de no reportan capacitaciones casa a casa esta semana.

Capacitación sectorizada

Esta semana, los contratistas no informaron sobre la realización de la socialización sectorizada en el barrio 16 de Julio.

4. Actividades complementarias

Comités sociales

No reportaron Comité Social esta semana.

Capacitación Personal de Obra

Esta semana no reportaron la realización de capacitaciones de obra.

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa
24 de septiembre de 2024







El 24 de septiembre, se realizó una visita y levantamiento de diagnóstico en la vivienda de la señora María Concepción, quien es una potencial beneficiaria del programa. El contratista procederá a enviar la información correspondiente a la interventoría para evaluar si cumple con los criterios establecidos por el programa.

El 27 de septiembre de 2024, el componente social del contratista realizó visitas a 5 viviendas donde se llevó a cabo obra civil durante la semana del 23 al 29 de septiembre. En estas visitas, se elaboraron las actas de inicio con el propósito de informar a los usuarios sobre la intervención en sus hogares. Las actas describen de manera clara y detallada las condiciones actuales de la infraestructura habitacional, así como las acciones que se realizarán conforme a los lineamientos del programa.



Acta de inicio vivienda B-MO-JU-M1-VE-005 - María Isodora Merlano Contreras



Acta de inicio vivienda B-MO-JU-M1-VE-006 - Feliz Caro Montero



Acta de inicio vivienda B-MO-JU-M1-VE-007 - José Rangel Mármol



Acta de inicio vivienda B-MO-JU-M1-VE -011- Graciela Lerma Torres



Acta de inicio vivienda B-MO-JU-M1-VE -018 - Dolis Echaves Mancilla

Material de divulgación

24 de septiembre de 2024

Consorcio
Acueducto
Enterritorio

INFORMACION INICIO DE OBRA

FECHA: 24 de septiembre de 2024

HORA: 4:00 P.M

BARRIO: 16 de julio

El dia martes 24 de septiembre se realiza un perifoneo en el barrio 16 de julio, en el que se le informaba a toda la comunidas interesada que el pasado 18 de septiembre se dio inicio a las obras en las vivindas que cumplen con los requisitos para ser beneficiarias del programa de conexiones intradomicialiarias de agua potable y saneamiento basico, en el municipio de Mompox.

Por otro lado se les comunica por medio del perifoneo que durante estas semanas se estaria visitando los hogares correspondientes para conversar sobre quienes han sido seleccionados como beneficiarios.

Por ultimo se les anuncia que es importante que esten muy pendientes de este proyecto y que cualquier duda o inquietud que se tenga se podra manejar en el punto de atencion ubicado en la vivienda de la señora Osiris.


Red: 24/09/2024, 3:56:21 p.m. COT
Local: 24/09/2024, 3:56:20 p.m. COT
N 9° 13' 39.482", W 74° 25' 10.159"
Bolívar,Mompóx,Mompos,Calle 7
Calle 7 4B-56
Observación: Mompox Bolívar, Programa de conexiones intradomiciliarias.
Barrio 16 de Julio
Conso
Acueducto
Enterritorio


Red:24/09/2024, 3:59:27 p.m. COT
Local:24/09/2024, 3:59:27 p.m. COT
N 9° 13' 41.579", W 74° 25' 10.119"
Bolívar,Mompóx,Mompos,Calle 8
Calle 8 4B-28
Observación: Mompox Bolívar, Programa de conexiones intradomiciliarias.
Barrio 16 de Julio

2. Línea de participación comunitaria:

Socialización con comité veedor
26 de septiembre del año 2024





El día 26 de septiembre del año 2024 se realizó una reunión con los veedores dirigido por la profesional sociales de obra, sobre el seguimiento e intervención de obra civil.

Buzón de sugerencias y PQR
Viernes 27 de septiembre de 2024







Durante la semana del 23 al 27 de septiembre, se registraron 0 sugerencias por parte de la comunidad en el buzón de sugerencias ubicado en la vivienda de la señora Osiris, que cuenta con un punto de atención los viernes de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. Hasta la fecha de este informe, los contratistas de obra han informado que no se han recibido sugerencias.